

Urdhër Nr. 279, datë 14.6.2012

“Për Miratimin e Tarifave të Shërbimeve Noteriale”, i ndryshuar

Emërtimi i shërbimit	Tarifa
Prokurë e përgjithshme	5.000 lekë
Prokurë e posaçme	3.000 lekë
Prokurë e posaçme kur marrin pjesë më shumë se 5 persona	5.000 lekë
Prokurë për tërheqje	500 lekë
Kontratë hipotekimi për pasuri të paluajtshme për kredi 1-500.000 lekë	2.000 lekë
Kontratë hipotekimi për pasuri të paluajtshme për kredi nga 500.000 lekë-1.500.000 lekë	3.000 lekë
Kontratë hipotekimi për pasuri të paluajtshme për kredi nga 1.500.000 lekë –5.000.000 lekë	4.000 lekë
Kontratë hipotekimi për pasuri të paluajtshme për kredi nga 5.000.000 lekë- 15.000.000 lekë	6.000 lekë
Kontratë hipotekimi për pasuri të paluajtshme për kredi mbi 15.000.000 lekë	8.000 lekë
Kontratë hipotekimi për pasuri të paluajtshme për kredi mbi 50.000.000 lekë	10.000 lekë
Kontratë hipotekimi për pasuri të paluajtshme për kredi mbi 100.000.000 lekë	15.000 lekë
Kontratë kredie / Kontratë huaje bankare	3.000 lekë
Marrëveshje siguroese deri 1.000.000 lekë / Kontratë për kalim kredie deri 1.000.000 lekë /Kontratë për zëvendësim debitorit deri 1.000.000 lekë	1.500 lekë
Marrëveshje siguroese nga 1.000.000-4.000.000 lekë / Kontratë për kalim kredie nga 1.000.000-4.000.000 lekë / Kontratë për zëvendësim debitorit nga 1.000.000-4.000.000 lekë	2.500 lekë
Marrëveshje siguroese nga 4.000.000-20.000.000 lekë / Kontratë për kalim kredie nga 4.000.000-20.000.000 lekë / Kontratë për zëvendësim debitorit nga 4.000.000-20.000.000 lekë	3.000 lekë

Marrëveshje siguroese / Kontratë për kalim kredie / Kontratë për zëvendësim debitorit mbi 20.000.000 lekë	4.000 lekë
Përpilimi i testamentit në zyrë	8.000 lekë
Përpilimi i testamentit të shtëpi	10.000 lekë
Depozitim testamenti	3.000 lekë
Procesverbal i çeljes së testamentit	5.000 lekë
Kontratë pune me një punëmarrës	3.000 lekë
Kontratë pune me më shumë se një punëmarrës	6.000 lekë
Redaktim procesverbali për bërje inventari	6.000 lekë
Ruajtje dokumentacioni tek noteri deri 6 muaj	3.000 lekë
Ruajtje dokumentacioni tek noteri mbi 6 muaj	4.000 lekë
Vërtetim qëndrimi në një vend të caktuar / Dëshmi gjallërie	3.000 lekë
Regjistrimi i subjekteve të biznesit	300 lekë
Kujtesë noteriale brenda vendit	2.000 lekë
Deklaratë për falje detyrimi	2.000 lekë
Deklaratë për revokim testamenti	2.000 lekë
Deklaratë për pranim dhurimi	3.000 lekë
Deklaratë për kompensim dëmshpërblimi	2.000 lekë
Deklaratë për fshirje hipoteke	2.000 lekë
Deklaratë për njohje detyrimi, shume	3.000 lekë

Deklarata me përmbajtje të tjera	2.000 lekë
Deklaratë për heqje dorë nga pronësia	3.000 lekë
Deklarim i prindit për kalim kufiri nga fëmija	500 lekë
Deklaratë për pajisje fëmije me pasaportë	500 lekë
Deklaratë asistence, papunësie	200 lekë
Pjesëmarrje në mbledhjen e ortakëve të një shoqërie tregtare	5.000 lekë
Kontratë uzufrukti	7.000 lekë
Kontratë servituti	7.000 lekë
Kontratë furnizimi	7.000 lekë
Kontratë enfiteoze	7.000 lekë
Kontratë e qirasë financiare (leasing)	7.000 lekë
Kontratë transporti	7.000 lekë
Kontratë komisioni / Kontratë specicioni / Kontratë agjencie / Kontratë ndërmjetësimi /Kalimi i pasurisë kreditorëve	7.000 lekë
Kontratë porosie	5.000 lekë
Kontratë pengu	3.000 lekë
Kontratë dorëzanie	3.000 lekë
Kontratë kapari	5.000 lekë
Kontratë e rentës jetësore	10.000 lekë
Kontratë huaje e zakonshme	4.000 lekë

Kontratë huapërdorje	3.000 lekë
Kontratë pjesëtimi me dy bashkëpronarë	10.000 lekë
Kontratë pjesëtimi me mbi dy bashkëpronarë	15.000 lekë
Kontratë qiraje	3.500 lekë
Kontrate bazë sipërmarrje (pronar trualli-firme ndërtuese)	15.000 lekë
Shtesë e kontratës së sipërmarrjes për caktimin e pjesëve në natyrë (pronar trualli- firme ndërtuese)	10.000 lekë
Kontratë sipërmarrje për prenotim apartamenti	4.000 lekë
Kontratë për regjim pasuror pasmartesor	7.000 lekë
Marrëveshje për zgjidhje martesë me mirëkuptim	7.000 lekë
Marrëveshje për bashkëjetesë	7.000 lekë
Vërtetim nënshkrimi në akte të ndryshme, si dhe në deklarata personale	2.000 lekë
Revokim prokure dhe aktesh të tjera	3.000 lekë
Vërtetim përkthimi	200 lekë
Vërtetim i njësisë me origjinalin	300 lekë
Kontratë pjesëtimi pasurie të paluajtshme	10.000 lekë
Kontratë shkëmbimi pasurie të paluajtshme (pronar trualli-firme ndërtimi)	15.000 lekë
Përpilim dhe vërtetim të shoqërive tregtare me përgjegjësi të kufizuar (shpk)	20.000 lekë
Përpilim dhe vërtetim të shoqërive tregtare aksionare (sha)	30.000 lekë
Vërtetim i nënshkrimeve në aktet e shoqërive tregtare	5.000 lekë

Vërtetim dhe verifikim i dokumenteve të ndryshme	4.500 lekë
Depozitim shume	4.000 lekë
Depozitim pasurie me vlerë	10.000 lekë
Krijimi i shoqatave, akti i themelimit para noterit, vërtetimi i nënshkrimit për statutin	20.000 lekë
Krijimi i fondacioneve (me akt noterial)	25.000 lekë
Redaktim dhe vërtetim i akteve të shoqërive tregtare (shpk)	20.000 lekë
Redaktim dhe vërtetim i akteve të shoqërive tregtare (sha)	40.000 lekë
Pjesëmarrje në mbledhjen e asamblesë së ortakëve	5.000 lekë
Kërkesa për regjistrimin e veprimeve juridike në ZRPP	4.000 lekë
Verifikimi online i gjendjes juridike të pronësisë në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme	600 lekë
Konsultimi i kartelës së pasurisë dhe të dhënave të tjera të pasurisë së paluajtshme	700 lekë
Nxjerrja e kopjes nga arkiva noteriale	500 lekë
Nxjerrja e ekstrakteve nga arkiva noteriale dhe vërtetimi i tyre	1.500 lekë
Konsulencë	2.000 lekë/ora
Kontratë shkëmbimi	10.000 lekë
Kontratë koncesioni	15.000 lekë
Kontratë për kalimin e pronësisë pas procesit të legalizimit	3.000 lekë
Kontrata të tjera, që nuk përfshihen në këtë listë shërbimesh	7.000 lekë
Lëshimi i dëshmisë së trashëgimisë testamentare	15.000 lekë

Lëshimi i dëshmisë së trashëgimisë ligjore	10.000 lekë
--	----------------

Kalim Pasurie të Paluajtshme Shitje dhe Dhurim

Vlera e transaksionit në aktin noterial	Tarifa
Nga 100 000 – 6 000 000 lekë	0.35 %
Nga 6 000 001 – 15 000 000 lekë	0.3 %
Nga 15 000 001 – 50 000 000 lekë	0.28 %
Nga 50 000 001 – 100 000 000 lekë	0.25 %
Mbi 100 000 001 lekë	0.23 %

Në çdo rast, nëse çmimi në kontratën e shitjes do të jetë më i ulët se çmimi i referencës i përcaktuar për atë zonë, tarifa do të llogaritet në bazë të çmimit të referencës.

Kalim Pasurie të Luajtshme Shitje dhe Dhurim

Vlera e transaksionit në aktin noterial	Tarifa
Deri në 1 000 000 lekë	0.3 %
Nga 1 000 001 – 5 000 000 lekë	0.25%
Mbi 5 000 001 lekë	0.23%